

Katowice, dn. 26 września 2016 r.

**III spotkanie w ramach kursu „Zintegrowana rewitalizacja miast”**  
**ZARZĄDZANIE PROCESEM REWITALIZACJI**

**Termin:** 6 października 2016 r. (czwartek)

**Godzina rozpoczęcia:** 9.30

**Miejsce:** sala 407 (IV piętro), Wydział Teologiczny Uniwersytetu Śląskiego, ul. Jordana 18, Katowice

**Prelegent:** p. Paweł Orłowski - praktyk i twórca prawa w zakresie rewitalizacji, wiceprezydent Sopotu w latach 2006-2010, Poseł na Sejm RP w latach 2010-2011, wiceminister w Ministerstwie Rozwoju Regionalnego/Infrastruktury i Rozwoju w latach 2011-2015, Członek Zarządu Województwa Pomorskiego.

Godzina	Punkt programu
9.00-9.30	Rejestracja uczestników
9.30-10.00	<p><b>WPROWADZENIE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Rewitalizacja w dokumentach strategicznych (Krajowa Polityka Miejska 2023)</li> <li>▪ Ramy prawne – <i>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji</i>, definicja, podstawowe pojęcia, zakres regulacji</li> <li>▪ Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020</li> </ul>
10.00-11.00	<p><b>ETAPY I KOORDYNACJA PROCESU REWITALIZACJI</b></p> <p>Proces rewitalizacji</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Faza przygotowania rewitalizacji</li> <li>▪ Faza prowadzenia rewitalizacji</li> <li>▪ Faza oceny rewitalizacji</li> </ul>
11.00-11.15	Przerwa kawowa
11.15-12.45	<p><b>PODSTAWOWE INSTRUMENTY W PRZYGOTOWANIU I REALIZACJI PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH W ŚWIETLE REGULACJI USTAWY O REWITALIZACJI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <u>Instrumenty prawno-organizacyjne:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>– komitet rewitalizacji</li> <li>– gminny program rewitalizacji</li> <li>– specjalna strefa rewitalizacji</li> </ul> </li> <li>▪ <u>Instrumenty w zakresie polityki mieszkaniowej:</u></li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"><li>- cel publiczny</li><li>- modyfikacje umów najmu</li><li>- społeczne budownictwo czynszowe</li><li>• <u>Instrumenty w procesie inwestycyjno-budowlanym i gospodarce nieruchomościami:</u><ul style="list-style-type: none"><li>- nowe cele publiczne</li><li>- pierwokup</li><li>- wykluczenie decyzji o warunkach zabudowy</li><li>- wykonanie prac budowlanych w świetle art. 199 Kodeksu Cywilnego</li><li>- nieruchomości porzucone</li><li>- ograniczenia w roszczeniach dotyczących nieruchomości</li><li>-</li></ul></li></ul>
12.45 -13.00	Przerwa kawowa
13.00-14.30	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <u>Instrumenty ekonomiczno-społeczne:</u><ul style="list-style-type: none"><li>- podatek od nieruchomości</li><li>- dotacje</li><li>- zamówienia publiczne w świetle aktywizacji mieszkańców</li><li>- instrumenty polityki społecznej (rynek pracy, integracja społeczna, zdrowie, kultura, edukacja)</li></ul></li><li>▪ <u>Instrumenty w zakresie przestrzeni:</u><ul style="list-style-type: none"><li>- miejscowy plan rewitalizacji</li><li>- obszar zdegradowany/obszar rewitalizacji</li></ul></li><li>• <u>Źródła finansowania:</u><ul style="list-style-type: none"><li>- budżet</li><li>- post Jessica i inne instrumenty zwrotne</li><li>- Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, Europejski Fundusz Społeczny i Fundusz Spójności na poziomie regionalnym i krajowym, pomoc techniczna</li><li>- inne, pośrednie źródła finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych – min. ustawa o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego</li><li>- partnerstwo publiczno-privatne, umowa urbanistyczna</li></ul></li></ul>
od 14.30	Lunch

Organizator zastrzega sobie prawo do wprowadzenia uzasadnionych zmian w programie.

Osoba do kontaktu: Małgorzata Surmacz, specjalista ds. polityki miejskiej, tel. 32 251 10 21, e-mail: msurmacz@silesia.org.pl



Śląski Związek  
Gmin i Powiatów